Sl. No. 2130(4) 18/2/05
Sold to M/S Decorative Stone (India) PVT-Ltd.
Address 14 No. Bentinck Street. Kol - 1
Rs. 5000/-
Stamp [illegible] 18/2/05
Alipore Treasury South 24 Pgs

2130 (4)

Execution is admitted

1 — 5000
3 — 300
5300
Rupees hundred only.

Presented for Registration and
1.40 A.M./P.M. on the 2nd
day of March 2005
at ....
...... South 24 Parganas by ....
Executant/Claimant or one of
the Executant/Claimant or
Attorney for Salil Kr. Das

Salil Kr. Das. S/o - Gopi Nath Das as constituted attorney for
Name Radha Rani Das
S/o. W/o. D/o
of Amtala
P.S. Bishnupur
Dist -South 24 Parganas
by Caste Hindu/Muslim.
by Profession Business

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
2 MAR 2005

1524

Identified by

Name Manoj Kr. Mondal
S/o. W/o. D/o Late [illegible] Nath Mondal.
of Dakshin [illegible]
P.S. Bishnupur
Dist -South 24 Parganas
by Caste Hindu/Muslim.
by Profession Clerk

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.
2 MAR 2005

100 Rs

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

00AA 062491

: ২ :

বজবজ, হাল সাং- আমতলা, থানা - বিষ্ণুপুর, জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগনা, উক্ত বিক্রেতা পক্ষে বিগত ইংরাজী ২৬।৯।২০০২ তারিখে বিষ্ণুপুর এ, ডি, এস, আর, আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ৪ নং বহির ১ নং ভল্যুমের ৫৮ হইতে ৬২ পৃষ্ঠায় লিপিবদধ ১৫ নং একতো আম - মোক্তার নামা বলে নিযুক্ত আমমোক্তার শ্রী সলিল কুমার দাস, পিতা - শ্রী গোপীনাথ দাস, ধর্ম্ম - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসা, সাং- আমতলা, থানা - বিষ্ণুপুর, জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগনা ।

Sl. No. 2/30(4) dt. 18/2/05

Sold to Sri/Smt. M/s. Decoritive Stone (India) Pvt. Ltd.

Address 11 No. Bentinck Street. Kol. 1.

Rs. 100/-

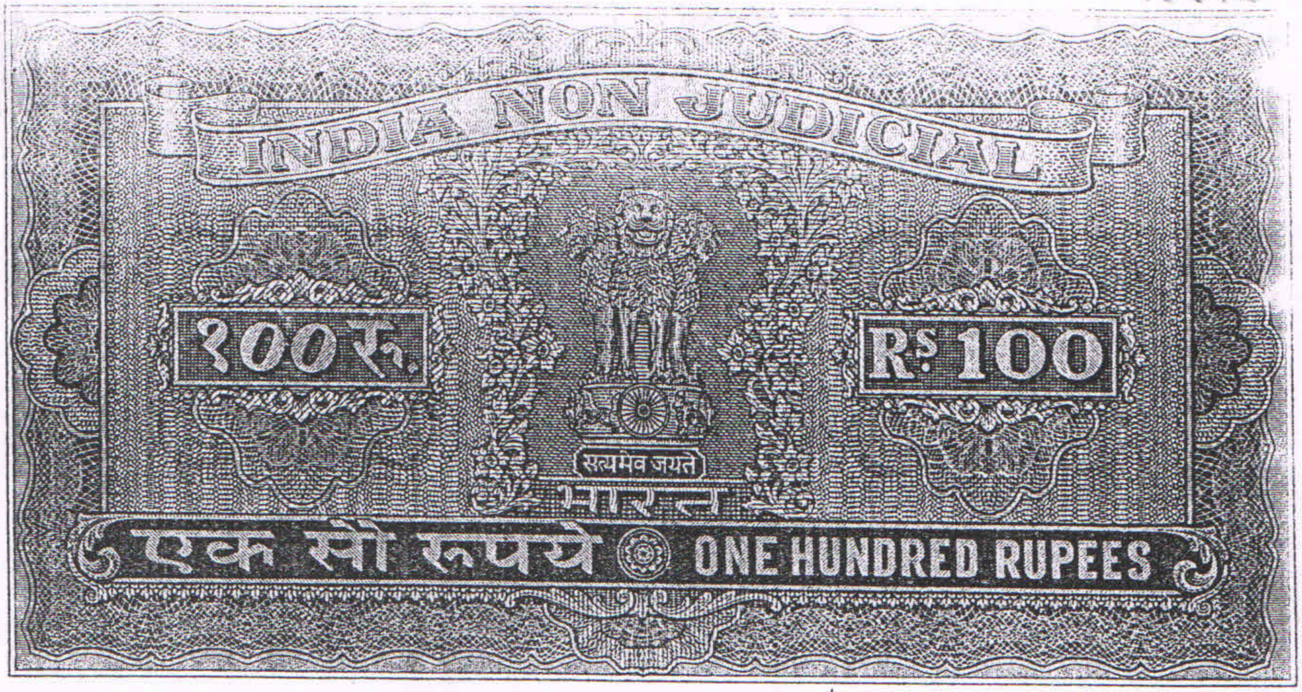
18/2/05

Stamp Clerk,
Alipore Treasury, South 24-P.

Addl Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

2 MAR 2005

100Rs



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম बंगाल WEST BENGAL 00AA 062492

: ৩ :

কস্য ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্ত্বের খেরাজী জমি জমা যায় চাষাবাদে ব্যবহৃত ডাঙ্গাঁ জমি জমা যায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ত্ব সমেত নি:স্বত্ত্ব বিক্রয় সাফ কোবালা-পত্র মিদং কার্য্যানন্তরে ।

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা থানা ও এ, ডি, এস, আর, আফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনার কালেক্টর অধীনে পরগনা আজিমা - বাদ ৩১৫ নং তৌজীভুক্ত, জে: এল: ৭৩ নং, রে: সা: ১৪, ১৭ নং মৌজা আমতলা গ্রামে প্রজাই ৩১১ নং খতিয়ানে ২২ শতক জমির কাত বার্ষিক ২.৫০ টাকা জমাজমি মধ্যে ৮৪১ দাগে ডাঙ্গাঁ জমি ১৭ শতক অন্দরে ২ ১/৮ শতক ও প্রজাই ১৪২/১ নং খতিয়ানে ১ - ১৩ শতক জমির কাত বার্ষিক ১১.৮৯ টাকা জমাজমি মধ্যে ৮৪১ দাগে ডাঙ্গাঁ জমি

Sl. No. 2130(4) dt. 19/2/05
Sold to Sri/Smt. M/S. Decorative Stone (India) PVT-LTD
Address 14 NO. Bentinck Street Kol. I
Rs. 100/-

18/2/05
Stamp Clerk,
Alipore Treasury, South 24-P..

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

2 - MAR 2005

100Rs

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

00AA 062493

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

১৭ শতক জমির মধ্যে ১৪ ৭/৮ শতক একুনে ১৭ শতক জমি যাহা আমি কোবালা দাত্রী আমার মাতা অধুনা মৃতা হরিমতি দাসীর স্বত্ব দখলী সম্পত্তি থাকে । তিনি উহাতে নিজ খাসে ভোগবতী ও দখলকারিনী থাকা অবস্থায় বিগত ইংরাজী ১৬।১১।১৯৬২ তারিখে অত্র বিষ্ণুপুর সাবরেজিস্ট্রী আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৭৮ নং ভল্যু - মের ১২৩ হইতে ১২৫ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৮৪৭২ নং এককেতা নি:স্বত্ব দানপত্র দলিলের দ্বারা উক্ত ৮৪১ দাগে ১৭ শতক জমি সহ অপরাপর জমিজমা যাহা আমি অত্র কোবালা দাত্রী আমাকে নি:স্বত্বে দান করিয়া উহা হইতে চিরতরে নি:স্বত্ব, স্বত্বহীনা ও দখল - চ্যুত হয়েন । আমি কোবালা দাত্রী তদবধি আমার দানসূত্রে প্রাপ্ত উক্ত ৮৪১ দাগে ১৭ শতক জমিতে নিজ খাসে চাষাবাদের দ্বারা মালীকের করাদি বর্ত্তমান সন ১৪১১

Sl. No. 2130(4) d. 18/2/05
Sold to Sri/Smt. M/s. Decorative Stone (India) Pvt. Ltd.
Address. 14 No. Bentinck Street Kol. 1.
Rs. 150/-

18/2/05
Stamp Vendor
Alipore Treasury, South

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

2 – MAR 2005

: ৫ :

সাল পর্য্যন্ত আদায় দিয়া স্বনামে দাখিলা গ্রহন করিয়া উহাতে ভোগবতী ও দখলকারিনী আছি । বর্ত্তমান হল্কা জরীপে উক্ত আর. এস. ৮৪১ দাগের স্হলে নূতন এল.আর. ১৮৫২ দাগে ১৭ শতক জমি আমার নামে নূতন ২২১৪ নং খতিয়ানে রেকর্ড হইয়াছে ।

এক্ষনে আমি কোবালা দাত্রী আমার নানাবিধ বৈধ ও ন্যায় সঙ্গত কারনে নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উপরোক্ত ও নিম্ন তপশিলের বর্ণিত ও অত্র দলিল সংলগ্ন নক - সায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত উক্ত ৮৪১ দাগে চিহ্নিত মাপস্বরত: ১৭ শতক জমি জমা বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পানী উহা খরিদ করিতে সম্মত থাকায় বাজারদর চলিত কালের সর্ব্বোচ্চ মূল্য যাচাইমতে মোক্তাচুক্তি ৮৮,০০০.০০ টাকা য: অষ্টআশি হাজার টাকা মূল্য ধার্য্য করিয়া ও উহা নিম্ন জায়মত অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পানীর নিকট হইতে গ্রহন করিয়া অত্র জমি জমা অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পা- নীর নাম বরাবর বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরতরে নি:স্বত্ত্ব, স্বত্ত্বহীনা ও দখলচ্যুত হইলাম। উক্ত বিক্রীত জমি জমাতে কোবালা গ্রহীতা কোম্পানীকে অদ্যই দখলাদি দিয়া দিলাম । কোবালা গ্রহীতা কোম্পানী অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ত্ববান ও দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর আদির মালীক ও হকদার হইয়া মালীক সরকারে অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পানীর নাম পওনে খাজনাদি সরবরাহে পঞ্চায়েতে ট্যাক্স্ আদি আদায় দিয়া পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারেশগণক্রমে , উত্তরাধিকারীগণক্রমে ও স্হলাভিষিক্ত গণক্রমে যদৃচ্ছামত পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন । তাহাতে আমি কোবালা দাত্রী মায় ওয়ারেশগণক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবে না । করিলেও তাহা অত্র কোবালা বলে

Addl Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs.

2 – MAR 2005

সর্ব্বত্র সর্ব্ব আদালতে বাতিল, নামাঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গন্য হইবে ।

উক্ত বিক্রীত জমি জমা আমি কোবালা দাত্রী কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করা নাই বা করি নাই, কাহারও নামে দানপত্র বা উইল আদি করা নাই, কাহারও খোর পোষের দায়ে চার্য্য আদি নাই, কোন দেব সেবায় অর্পন করা নাই, কাহারও কোন জামিনীতে আবদ্ধ আদি নাই, উহাতে কোন শরিক শরাকত নাই, উহা কোন মোকদ্দমার বিষয়ীভূত সম্পত্তি নহে, উহা আবদ্ধ রাখিয়া সরকার হইতে বা কোন প্রতিষ্ঠান হইতে কোন ঋন লই নাই, উহা সরকার হইতে বা কোন প্রতিষ্ঠান হইতে গৃহীত হইবার জন্য কোন নোটিশ জারি হয় নাই, উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে আছে । উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় অত্র কোম্পানীর বরাবরে বিক্রয় করিলাম । ভবিষ্যতে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইয়া অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পানীর খরিদা স্বত্ব বা দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হয়, তাহা হইলে আমি কোবালা দাত্রী মায় ওয়ারেশগণক্রমে মাফিক আইন আমলে আসিয়া যাবতীয় ক্ষতিপূরন সহ পনের সমস্ত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল ।

উপরোক্ত ও নিম্ন তপশিলের বর্ণিত যাবতীয় উক্তি সমূহের কোন উক্তি মিথ্যা বলিয়া প্রমানিত হইলে আমি দলিল দাত্রী মায় ওয়ারেশগণক্রমে দেওয়ানী ও ফৌজদারী উভয়বিধ আইনে দায়ী ও দন্ডনীয় হইব ও হইবে ।

আরও প্রকাশ থাকে যে অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পানীর খরিদা জমি জমা অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পানীর নাম বরাবর মিউটেশান করিতে বা রেকড় করাইতে আমার

Addl. Dist. Sub-Registrar
Bishnupur, South 24 Pgs,

2 MAR 2005